

Plan remontów 2020  
**Osiedle AO - 1**

N-r	Nieruchomość	Zakres robót
1.	Długie Ogrody 45, 47, 49	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wykonanie instalacji CWU i wymiana WZ
2.	Elbląska 67 AB	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Gromadzenie środków na wykonanie instalacji ciepłej wody
3.	Głębocka 6	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Gromadzenie środków na remont loggii i elewacji
4.	Hoża 5	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Gromadzenie środków na remont elewacji
5.	Mostek 26	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Gromadzenie środków na remont elewacji budynku i loggii
6.	Siennicka 3,4	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wymiana okien w korytarzach piwnicznych, pralni, suszarni 3. Wymiana poziomów wody zimnej Siennicka 4 4. Wymiana okien piwnicznych 30 szt. 5. Izolacja pionowa ściany fundamentowej wraz z dociepleniem ścian balkonowych ul. Siennicka 3
7.	Stryjewskiego 31	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont chodnika przed wejściem do budynku (około 30m <sup>2</sup> ) 3. Naprawa placu postojowego na samochody (w zakresie terenu, który należy do nieruchomości ul. Stryjewskiego 31) 4. Gromadzenie środków na remont elewacji budynku i loggii
8.	Zalesie 10	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wymiana instalacji elektrycznej od pionu do mieszkań 3. Remont posadzek na korytarzach i klatce schodowej

9.	Diamentowa 1 - 15 Raduńska 10,19 Rubinowa 2,4	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wykonanie instalacji CWU i wymiana instalacji ZW - ul. Diamentowa 6, 8
		3. Wymiana drzwi wejściowych do kl. schodowej ul.Diamentowa 15 oraz wymiana ścianki drewnianej na stalową oszkloną
		4. Place zabaw: Diamentowa 15 i Rubinowa 4 - finansowane częściowe.
		5. Remont balkonów (wykaz balkonów po okresie zimowym)
10.	Piaskowa 10, Granitowa 2,4,6, Perłowa 2,4,6, Koralowa 1,2,3	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wymiana pozomów C.O wraz z rozdzielaczami i zaworami podpijonowymi ul.Perłowa 4
		3. Place zabaw - Koralowa 1 i Perłowa 4-6 finansowanie częściowe.
		4. Malowanie kl.schodowej ul.Granitowa 6
		5. Malowanie kl.schodowej ul.Koralowa 1 - kontynuacja z 2019 r.
		6. Kapitałny remont dachu wraz z naprawą tynków na kominach ul. Koralowa 1
		7. Wymiana okien w piwnicach
		8. Wymiana drzwi wejściowych do przybudówki w bud. Perłowa 6
		9. Dokończenie drogi dojazdowej ul.Granitowa 4 wraz z miejscami postojowymi-zadanie rezerwowe
11.	Rubinowa 1-9 Raduńska 27-42 Turkusowa 1,2 Szafirowa 1,2	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wykonanie instalacji ciepłej i zimnej wody ul.Rubinowa 5, 7, 9
		3. Odtworzenie altany na odpady komunalne ul.Turkusowa 2
		4. Izolacja sciany fundamentowej budynku wraz z dociepleniem od strony balkonowej ul. Raduńska 40 (32mb)
		5. Plac zabaw Szafirowa 1 - finansowanie częściowe.

Plan remontów 2020  
**Osiedle AO - 2**

N-r	Nieruchomość	Zakres robót
31	Rajska 14 AB	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wygrodzenie oraz zamknięcie terenu przy budynku (dotyczy miejsc postojowych)
32	Spadzista 2, 4, 7, 10	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Malowanie klatki schodowej i pomieszczeń wspólnych w bud. nr 10
33	Stolarska 2 ABC	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont schodów wejściowych od ulicy 3. Zbieranie środków na remont dachu
34	Stolarska 4 ABC	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont schodów wejściowych od ulicy 3. Zbieranie środków na remont dachu
35	Stolarska 6 ABC	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont schodów wejściowych od ulicy 3. Zbieranie środków na remont dachu
36	Wałowa 38	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Docieplenie elewacji nadbudówki, wymiana okien w pralniach i suszarniach 3. Wymiana grzejników na panelowe z zaworami w pralniach, suszarniach, na klatce schodowej i w piwnicy
37	Zamkowa 2	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Wygrodzenie terenu 3. Remont balkonów
38	Żabi Kruk 11	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont chodnika 3. Remont posadzki w altanie śmietnikowej 4. Dokończenie remontu przybudówki
39	Kartuska 17,17A,19	1. Roczny przegląd instalacji gazowej 2. Remont ogrodzenia od ul. Bema 3. Wykonanie projektów: wymiany poziomów i pionów zimnej wody oraz wykonania instalacji ciepłej wody 4. Zbieranie środków na wymianę poziomów, pionów zimnej wody i na wykonanie instalacji ciepłej wody

40	Powstańców Warszawskich 3	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Remont ścian, ogniomuru dotyczy węzła c.o i hydrofornii
		3. Remont ciągów pieszych
		4. Usunięcie przyczyny zalewania piwnicy podczas opadów szczyt kl.B - zadanie rezerwowe
41	Skarpowa 20,22,24,26	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wykonanie izolacji pionowej budynek nr 24 - ściana szczytowa kl. A
		3. Wymiana pionów WLZ, rozdzielni, tablic licznikowych ul. Skarpowa 24
		4. Podwyższenie wysokości balustrad na balkonach w budynkach numer 22, 26
		5. Wymiana drzwi do piwnic w budynkach 20, 24, 26
42	Skarpowa 21,23,25	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Podwyższenie wysokości balustrad na balkonach budynek numer 25
		3. Rozwiązanie problemu przedostawania się wody do piwnic budynku numer 25
		4. Projekt altany śmietnikowej
		5. Remont nawierzchni i miejsc postojowych
43	Zakopiańska  14,16,18,20	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Wymiana poziomów i pionów zimnej wody oraz wykonanie instalacji ciepłej wody w budynkach nr 14 - 20, dostosowanie pomieszczeń w piwnicach do nowych węzłów.
44	Kolonja Zręby 15,16	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Remont ciągów pieszo jezdnych
45	Malczewskiego 78	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Malowanie klatki schodowej B, łącznika, pralni i suszarni (lamperia gramoplast)
		3. Wymiana grzejników w klatkach G - H wraz z zaworami termostatycznymi oraz w pralniach i suszarniach kl. C - H
		4. Remont daszków przybudówek - 8 szt. - zadanie rezerwowe
46	Ogińskiego 16 Szara 27	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Remont nawierzchni przy budynku nr Ogińskiego 16, Szara 27
47	Szara 5,7,9	1. Roczny przegląd instalacji gazowej
		2. Malowanie klatki schodowej i pomieszczeń wspólnych - budynek nr 5
		3. Naprawa tynku, malowanie elewacji, wymiana drzwi i okien w HYDROFORNI - zadanie rezerwowe