

U C H W A Ł A N r /2017
Walnego Zgromadzenia Członków
Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Gdańsku,
z dnia 29.05 i 1.06.2017r.

w sprawie: **podziału nadwyżki bilansowej Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej (dalej: Spółdzielnia), za 2016 rok.**

§ 1.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2013r., poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 105 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni uchwała, co następuje:

1. Wykazaną w sprawozdaniu finansowym Spółdzielni za 2016 rok, **nadwyżkę bilansową w kwocie 631.569,78 zł**, przeznacza się na:
 - 1) pokrycie ujemnego wyniku rozliczenia kosztów eksploatacji nieruchomości - w kwocie **227.350,54 zł**,
 - 2) zwiększenie funduszy remontowych nieruchomości (lokali mieszkalnych lub dźwigów) - w kwocie **217.786,87 zł**,
 - 3) zwiększenie pozaodpisowych środków funduszu remontowego - w kwocie **86.432,37 zł**,
 - 4) realizację systemu radiowego odczytu wodomierzy - w kwocie **100.000,00 zł**,
2. Szczegółowy podział nadwyżki bilansowej na poszczególne nieruchomości, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Za przyjęciem Uchwały głosowało _____ członków Spółdzielni,
przeciw Uchwale głosowało _____ członków Spółdzielni,
wstrzymało się od głosowania _____ członków Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała została podjęta jednomyślnie/ zwykłą większością głosów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem _____

**Sekretarz
pierwszej części
Walnego Zgromadzenia z dnia 29.05.17r.**

**Przewodniczący
pierwszej części
Walnego Zgromadzenia z dnia 29.05.17r.**

**Sekretarz
drugiej części
Walnego Zgromadzenia z dnia 1.06.17r.**

**Przewodniczący
drugiej części
Walnego Zgromadzenia z dnia 1.06.17r.**

Podział nadwyżki bilansowej za 2016 rok na nieruchomości zarządzane przez GSM

L.P.	Wyszczególnienie nieruchomości	Nr nier.	Kwota nadwyżki bilansowej przypad. na nieruch.ogółem	Z kwoty ogółem dofinansowanie eksploatacji lokali mieszkalnych	Z kwoty ogółem dofinansowanie funduszu remontowego dźwigów	Z kwoty ogółem dofinansowanie funduszu remontowego lokali mieszkalnych
1	Długie Ogrody 45-49	1	4 120,52	2 451,22		1 669,30
2	Elbląska 67	2	2 934,46	1 057,38		1 877,08
3	Głęboka 6	3	4 952,10	919,91	4 032,19	-
4	Hoża 5	4	4 649,73	1 861,91		2 787,82
5	Mostek 26	5	4 965,21	124,75		4 840,46
6	Siennicka 3,4	6	16 490,33	8 969,34	7 520,99	
7	Stryjewskiego 31	7	7 525,34	2 425,58		5 099,76
8	Zalesie 10	8	10 208,03	6 868,34		3 339,69
9	Diament.1-15,Rad.10,19,Rub.2,4	9	40 830,35	12 584,28		28 246,07
10	Granitowa 2,4,6 Koralowa 1,2,3.Perłowa 2,4,6 Piaskowa 10	10	81 925,06	31 268,15		50 656,91
11	Raduńska 27-42,Rubinowa 1,3,5,7,9,Szafirowa 1,2 Turkusowa 1,2	11	43 326,30	18 456,33		24 869,97
	R A Z E M O S I		221 927,43	86 987,19	11 553,18	123 387,06
12	Rajska 14	31	3 203,38	-		3 203,38
13	Spadzista 2-10	32	33 283,03	33 283,03		-
14	Stolarska 2	33	4 007,82	1 284,54		2 723,28
15	Stolarska 4	34	4 130,03	2 200,83		1 929,20
16	Stolarska 6	35	4 075,85	2 050,40		2 025,45
17	Wałowa 38	36	5 180,12	1 851,48	3 328,64	
18	Zamkowa 2	37	4 874,36	2 613,91		2 260,45
19	Żabi Kruk 11	38	4 150,19	4 150,19		-
20	Kartuska 17-19	39	10 558,26	10 558,26		-
21	Powst.Warsz.3	40	13 474,57	4 377,22		9 097,35
22	Skarpowa 20,22,24,26	41	11 027,54	4 968,01		6 059,53
23	Skarpowa 21,23,25	42	8 179,12	2 719,99		5 459,13
24	Zakopiańska 14-20	43	14 593,69	6 405,91		8 187,78
25	Kolonia Zreby 15,16	44	14 300,42	8 723,40		5 577,02
26	Malczewskiego 78	45	30 870,52	7 833,29	23 037,23	
27	Ogińskiego 16,Szara 27	46	17 021,91	7 063,72	9 958,19	
28	Szara 5,7,9	47	40 279,17	40 279,17		-
	R A Z E M O S II		223 209,98	140 363,35	36 324,06	46 522,57
	OS I + OS II		445 137,41	227 350,54	47 877,24	169 909,63