

Projekt uchwały

sporządzony na wniosek członków Spółdzielni  
w trybie art. 8<sup>3</sup> ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r.  
z późniejszymi zmianami oraz §99 ust. 2 i 3 Statutu Spółdzielni

**U C H W A Ł A Nr /2023**

**Walnego Zgromadzenia Członków  
Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Gdańsku,  
odbytego w dwóch częściach, w dniach 24.05 i 31.05.2023r.**

---

w sprawie: **zmiany Statutu Spółdzielni**

**§ 1.**

Działając na podstawie § 97 pkt 10 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, uchwała, wymaganą większością 2/3 głosów, następujące zmiany Statutu Gdańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – tekst jednolity z dnia 19 lipca 2019r.:

**1. w §11 ust.1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:**

„3) uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu,”

**2. w §11 ust.1 pkt 6) skreśla się wyrazy: „ we wszystkich częściach”,**

**3. w § 11 ust. 1 pkt 11) skreśla się wyrazy: „ każdej z części”,**

**4. w § 92 ust.2 skreśla się wyrazy: „lub jego pierwszej części”**

**5. w § 96 ust.2 przecinek zastępuje się kropką i skreśla się wyrazy:**

”a jeżeli Walne Zgromadzenie odbywa się w częściach, listę odczytuje się na każdej części Walnego Zgromadzenia.”

**6. w § 96 ust.7 otrzymuje brzmienie:**

„7.W Walnym Zgromadzeniu biorą udział członkowie Spółdzielni posiadający tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub garażu”,

**7. w § 96 ust. 8 skreśla się w całości,**

**8. w § 99 wprowadza się następujące zmiany:**

a) w ust.1 skreśla się wyrazy : „ każdej części” i wyrazy: „ pierwszej części”,

b) w ust.2 skreśla się wyrazy: „we wszystkich częściach”, oraz wyrazy: „pierwszej części”,

c) w ust.3 skreśla się wyrazy: „ pierwszej części”,

d) w ust. 4 skreśla się wyrazy: „ pierwszej części”,

e) w ust. 5 wyrazy: „ każdej części Walnego Zgromadzenia” , zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,

f) w ust. 6 skreśla się wyrazy: „ pierwszej części”,

**9. w § 100 wprowadza się następujące zmiany:**

- a) w ust. 4 wyrazy: „ wszystkich części Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „ na Walnym Zgromadzeniu” i skreśla się wyrazy: „Warunek ten uznaje się za spełniony, gdy na zebranie danej części Walnego Zgromadzenia nie przybędzie żaden z uprawnionych członków mimo zachowania procedur związanych z jego prawidłowym zwołaniem lub, gdy członkowie obecni na danej części Walnego Zgromadzenia nie wzięli udziału w głosowaniu”,
- b) w ust. 5 w drugim zdaniu wyrazy: „ danej części Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „ Walnym Zgromadzeniu”,

**10. w § 102 wprowadza się następujące zmiany:**

- a) w ust. 1 skreśla się wyrazy: „ poszczególnych części”,
- b) w ust. 2 wyrazy: „każdej części Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,
- c) w ust. 3 wyrazy: „każdej części Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,
- d) w ust. 4 wyrazy: „każda część Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walne Zgromadzenie”,
- e) w ust. 7 skreśla się wyrazy: „ danej części”,
- f) w ust. 8 wyrazy: „każdej części Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,

**11. w § 103 wprowadza się następujące zmiany:**

- a) w ust. 2 skreśla się wyrazy: „ pierwszej części”,
- b) w ust. 5 wyrazy: „wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,
- c) w ust. 6 wyrazy: „wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia”, zastępuje się wyrazami: „Walnym Zgromadzeniu”,
- d) ust. 7 otrzymuje brzmienie:

„7. Do Rady Nadzorczej zostają wybrani kandydaci, którzy w wyborach uzyskali kolejno największą liczbę głosów w danym Osiedlu, z którego kandydowali. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów w I turze wyborów otrzyma jednakową liczbę głosów, Walne Zgromadzenie, przeprowadza dodatkowe tajne głosowanie tylko na tych kandydatów. Jeżeli mandat dla danego Osiedla nie zostanie obsadzony, do Rady Nadzorczej wchodzi kandydat, który nie został wybrany w Osiedlu z którego kandydował, a który uzyskał największą liczbę głosów spośród kandydatów, którzy nie zostali wybrani do Rady Nadzorczej. Jeżeli dwóch lub więcej kandydatów, o jakich mowa w zdaniu poprzednim, otrzyma jednakową liczbę głosów, Walne Zgromadzenie, przeprowadza dodatkowe tajne głosowanie tylko na tych kandydatów.”,

**12. w § 104 wprowadza się następujące zmiany:**

- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
- „1. Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisuje przewodniczący i sekretarz Walnego Zgromadzenia”,
- b) ust. 2 skreśla się,
- c) w ust. 3 skreśla się wyrazy: „ każdej części”, i wyrazy: „ oraz protokół, o którym mowa w ust. 2”,

**13. w § 107 skreśla się wyrazy:**

„ Jeżeli Radę Nadzorczą wybiera Walne Zgromadzenie odbywane w częściach, za datę wyboru Rady Nadzorczej uważa się datę sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 104 ust. 2”,

**14. w § 109 po wyrazach:** „ z którego kandydował”, przecinek zastępuje się kropką i skreśla się wyrazy: „licząc łącznie wyniki głosowań na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia”,**15. w § 110 ust.1 pkt 11 skreśla się ,****16. w § 110 w ust. 1, wprowadza się następujące zmiany:**

1. pkt 12 oznacza się jako pkt 11,
2. pkt 13 oznacza się jako pkt 12,
3. pkt 14 oznacza się jako pkt 13,
4. pkt 15 oznacza się jako pkt 14,
5. pkt 16 oznacza się jako pkt 15,
6. pkt 17 oznacza się jako pkt 16,
7. pkt 18 oznacza się jako pkt 17,
8. pkt 19 oznacza się jako pkt 18,
9. pkt 20 oznacza się jako pkt 19,
10. pkt 21 oznacza się jako pkt 20,
11. pkt 22 oznacza się jako pkt 21,
12. pkt 23 oznacza się jako pkt 22,
13. pkt 24 oznacza się jako pkt 23,
14. pkt 25 oznacza się jako pkt 24,
15. pkt 26 oznacza się jako pkt 25,
16. pkt 27 oznacza się jako pkt 26,
17. pkt 28 oznacza się jako pkt 27,
18. pkt 29 oznacza się jako pkt 28,
19. pkt 30 oznacza się jako pkt 29,
20. pkt 31 oznacza się jako pkt 30,
21. pkt 32 oznacza się jako pkt 31,
22. pkt 33 oznacza się jako pkt 32,
23. pkt 34 oznacza się jako pkt 33,
24. pkt 35 oznacza się jako pkt 34,

**17. w §111 ust.1 otrzymuje brzmienie:**

„ 1. Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej po wyborze – w celu jej ukonstytuowania zwołuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia”.

**§ 2.**

Liczba członków Spółdzielni uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu,  
za przyjęciem Uchwały głosowało                      członków Spółdzielni,

przeciw Uchwale głosowało                      członków Spółdzielni,  
wstrzymało się od głosowania                      członków Spółdzielni.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem \_\_\_\_\_, z mocą obowiązującą od dnia zarejestrowania zmian Statutu Spółdzielni w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ VII Wydział Gospodarczy.

**§4.**

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu, uwzględniającego powyższe zmiany.

<b>Sekretarz pierwszej części Walnego Zgromadzenia z dnia 24.05.2023r</b>	<b>Przewodniczący pierwszej części Walnego Zgromadzenia z dnia 24.05.2023r.</b>
---	---

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)

<b>Sekretarz drugiej części Walnego Zgromadzenia z dnia 31.05.2023</b>	<b>Przewodniczący drugiej części Walnego Zgromadzenia z dnia 31.05.2023r.</b>
--	---

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)